

Postadres

Postbus 58
2740 AB Waddinxveen
www.eteck.nl

Controlelijst Akkerlanen

Versiebeheer Controlelijst

Datum laatste wijziging

Versienummer

Is deze laatste versie gedeeld met
de toekomstig Contractant. ja, per mail / post *)

Voor gezien en
verwerkt Eteck

Paraaf:

Datum:

1 Doel van deze controlelijst

Het doel van de controlelijst is om deze gezamenlijk met de toekomstige Contractant (gedeeltelijk) in te vullen. Gemaakte afspraken, uitgangspunten en uitgevoerde controles worden op deze wijze vastgelegd. Het proces van realiseren van de Woningaansluiting en plaatsen van een Warmtepomp is met de controlelijst goed te beheersen. De controlelijst blijft gedurende het gehele bouwproces tot en met het in bedrijf stellen van de Warmtepomp, actief en wordt gedurende de exploitatieperiode bewaard door Eteck. Wij willen u vragen om zoveel mogelijk punten van de lijst in te vullen. Antwoorden die nog niet mogelijk zijn, kunnen in een later stadium aan de orde komen.

2 Gegevens bewoner (toekomstig Contractant)

Voornaam en achternaam*	
Telefoonnummer*	
E-mailadres*	
Kavelnummer*	
Huidige adres*	
Huidige postcode*	
Toekomstige adres in Akkerlanen (mits bekend)	
Toekomstige postcode in Akkerlanen (mits bekend)	

* *Verplicht veld*

3 Benodigde informatie t.b.v. selectie warmtepomp

Wij willen u vragen om zoveel mogelijk punten van de onderstaande lijst bij ons aan te leveren.

- (Verwachte) Start bouw:
- (Verwachte) Oplevering woning:.....
- Contactgegevens architect en/of technisch installateur en/of aannemer (optioneel). Separaat aan te leveren.
- Plattegrondtekening woning met minimaal warmtepomp opstelling, locatie meterkast, locatie kamerthermostaat en locatie buitentemperatuur opnemer incl. aan te leggen mantelbuizen. Separaat aan te leveren.
- Warmteverliesberekeningen conform ISSO-51.

De warmteverlies berekening exclusief nachtverlaging en exclusief opwarmtoeslag maken. Uiterlijk 20 weken voor oplevering woning.

3.1 BENG-berekening

Om een juiste BENG-berekening te maken kunnen de volgende waarden worden opgenomen in het rekenmodel. In bijlage A-11a is een voorbeeld van een forfaitaire invoer BENG berekeningen collectieve installatie toegevoegd.

4 Optimalisatie van het ontwerp

Onderstaande ontwerpkeuzes komen de duurzaamheid en het comfort van de woning ten goede, het toepassen van deze maatregelen heeft een energiebesparend effect.

	nee	ja
Wordt balansventilatie toegepast?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wordt i.c.m. balansventilatie warmteterugwinning -wtw-unit- toegepast <i>¹⁾ Warmteterugwinning ventilatie</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rc waarde vloerafwerking niet hoger 0,09 m ² K/W? (i.v.m. afgifte warmte en koude)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wordt warmteterugwinning uit douchewater toegepast?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wordt een 3-in-1 kokend waterkraan in de keuken toegepast?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wordt een spaardouche toegepast?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Naregelingen dienen te voldoen aan de technische eisen van de fabrikant van de warmtepomp (Nibe). Eventuele comfortklachten en/of storingen bij gebruik van een individuele ruimteregeling welke het gevolg zijn van de toegepaste regeling vallen altijd buiten de verantwoordelijkheid van Eteck.

De woonkamer dient niet te worden voorzien van een naregeling, deze groep moet ten alle tijden open blijven.

Wij verwijzen u graag naar de informatieve **bijlagen A-05, A-06, A-07, A-08 en A-09** over onder andere beschikbaarheid warm tapwater, vloerafwerking en het demarcatie principeschema.

5 Aanvullende voorzieningen t.o.v. basis kavelregels

Aanvullende voorzieningen ten opzichte van het basispakket zijn niet voorzien in de basistarieven en worden aangemerkt als maatwerk. Indien u maatwerk wenst dan kunt u dat hieronder aanvinken. U ontvangt vooraf van Eteck een zo goed mogelijk gespecificeerde kostenopgave. De formele opdracht voor engineering en/of ontwerp door Eteck dient vooraf te zijn overeengekomen.

	nee	ja
Aanvullende voorraadvat(en) toepassen (standaard 180 liter á 58° C) <i>(het ingebouwde voorraadvat heeft totaal 184 liter inhoud, maar hiervan is 90% beschikbaar)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Indien er overige specifieke wensen/vragen zijn graag hieronder graag nader omschrijven.

1.
2.
3.
4.
5.
6.

6 Ontwerpen en bouwen van installaties:

Onderstaande punten maken deel uit van het integrale ontwerp en dienen ten minste afgestemd te worden met Eteck. Tekeningen, staten, detailuitwerking e.d. z.s.m. insturen nadat de gegevens bekend zijn geworden.

Checklist gedeeld/afgestemd met Eteck

- Tekening positie kamerthermostaat en buitenvoeler (noordwest tot noordoost gevel).
- Inregelstaten/flow per groep vloerverwarming/koeling.
- Temperatuurtraject vloerverwarming/verkoeling 35 – 30°C / 18 - 22°C.
- Vloerverwarming ontwerpen op koeling (advies Eteck: hart op hart afstand ca. 10cm en Rc waarde max. 0,09 m²K/W, zie ook **bijlage A-05**).
- Vrije systeemomvang vloerverwarming/koeling t.b.v. anti pendel gedrag warmtepomp, minimaal 2 groepen continue open t.b.v. na-draaitijd warmtepomp en toepassen van expansievat.
- Inlaatcombinatie met koud-water begrenzer 12l/min, deze dient in de koud water leiding naar de warmtepomp te worden aangebracht met aansluiting op het riool (advies Eteck: met zwanenhals sifon).
- Randvoorwaarde Eteck: secundaire installaties en/of leidingwerk en appendages vanaf de warmtepomp (o.a. verdeler vloerverwarming) dienen Non-Ferro uitgevoerd te worden, ter voorkoming van het corroderen van leidingen (bij condensatie) en installaties (met als gevolg) lekkages en ter voorkoming van vervuiling in de wisselaar van de warmtepomp.
- Vullen, spoelen en ontluchten vloerverwarming slangen dient per groep te worden uitgevoerd om alle lucht uit de vloerslangen te verwijderen. De rapportage van het spoelen maakt onderdeel uit van het integrale opleverprotocol van Eteck en dient voorafgaand aan het 'in bedrijf stellen' van de warmtepomp te zijn aangeleverd.
- Vloerverwarmingsleidingen dienen zuurstofdiffusie dicht te zijn conform DIN 4726. De leidingen dienen gekeurd te zijn door een bevoegd keuringsinstituut en voorzien te zijn van een opdruk waaruit dit blijkt.
- Het advies is om de badkamer groep dicht te sturen bij koeling.

Een definitieve afbouwplanning dient tijdig met Eteck te worden gedeeld, dit om werkzaamheden aan de installaties tijdig te kunnen inplannen. De werkzaamheden zijn onderstaand globaal omschreven.

- Eteck voert PE aansluitleidingen in door de mantelbuizen tot binnen de gevel voorafgaand aan de overige nuts voorzieningen (netwerk Eteck ligt dieper dan overige nuts leidingen en moet daarom als 1^e worden opgegraven), zie ook **bijlage A-04**. Het inpandig leidingtracé naar de warmtepomp monteren moet worden opgenomen in de (afbouw) bouwplanning.
- Ca. 4 tot 10 weken voor oplevering van de woning wordt de warmtepomp geplaatst. De plaatsing dient zeer nauwgezet afgestemd te worden met Eteck.
- In verband met doorlooptijd (onvoorziene omstandigheden, oplossen storingen) dient ten minste 4 weken voor oplevering van de woning de warmtepomp in bedrijf te worden gesteld. Dit kan echter pas nadat de vloerslangen zijn aangesloten, gespoeld, gevuld en ontlucht. In bedrijfstellen dient minimaal 10 weken voor oplevering te worden ingepland.

Om alle werkzaamheden vlot te laten verlopen verzoeken wij om bovenstaande werkzaamheden correct te vermelden op uw definitieve (afbouw) planning. In verband met doorlooptijden (o.a. Stedin en levering warmtepomp) deze minimaal 20 weken voor uitvoering versturen aan Eteck.

7 In bedrijfstelling

Uit ervaring is gebleken dat na het in bedrijf stellen van de warmtepomp na een aantal uren/dagen hoge druk storingen kunnen ontstaan in de warmtepomp. De oorzaak is gelegen in de kleine hoeveelheid laatste lucht welke zich nog in het vloerverwarmingssysteem bevindt. Het ontluchten van de vloerslangen zal door uw installateur mogelijk na in bedrijf stelling nogmaals moeten worden gedaan. Uw installateur kan zelf direct na ontluchten de storingen aan de warmtepomp op de kamerthermostaat van de warmtepomp te resetten.

Tevens is het goed om rekening te houden met o.a. de overige aandachtspunten:

- Warmtepompruimte in de woning benoemen als technische ruimte:
 - Dorpel onder de deur naar warmtepomp ruimte.
 - Toepassen van voldoende geluidswerende maatregelen conform bouwbesluit.
- Vloerconstructie ter plaatse warmtepomp. Gewicht totaal ca. 450kg inclusief boiler vat.
- Verdeler vloerverwarming/verkoeling dient ten allen tijde bereikbaar te zijn i.v.m. (bij)vullen.
- Vroegtijdig afspraak beleggen, voor start bouw, met W-installateur en Eteck t.b.v. doorspreken installaties o.b.v. definitief ontwerp.
- Mogelijkheid tot een groter voorraadvat opnemen in het bouwkundig ontwerp. Indien u bijvoorbeeld twee badkamers heeft en deze gelijktijdig wenst te gebruiken kan een separaat vat raadzaam zijn.

8 Overige opmerkingen

Heeft u tijdens het invullen van deze lijst nog vragen gekregen, vermeld die dan direct bij het terugzenden van de lijst. Krijgt u later nog vragen of zijn er zaken die u met ons delen wilt, stuur dan een mail aan customercare@eteck.nl Vermeld altijd uw naam, adres, kavelnummer en de melding dat het een nieuwbouwwoning in Akkerlanen betreft.

9 Bijlagen

- A-01 Algemene Aansluitvoorwaarden consumenten kleiner dan 100 kW Eteck 2016
- A-02 Algemene Leveringsvoorwaarden kleinverbruikers 2019
- A-02a Onderhoud en service voorwaarden huur warmtepomp 2018
- A-03 Maatvoering opstelruimte WP
- A-03 Maatvoering opstelruimte WP + boiler
- A-04 Standaard invoering mantelbuizen grondgebonden woningen
- A-05 Vloerafwerking vloerverwarming en -verkoeling (informatief)
- A-06 Warmwater productie (informatief)
- A-06 Warmwater productie WP + externe boiler
- A-07 Gebruikershandleiding Nibe
- A-08 Installatiehandleiding Nibe
- A-09 Demarcatie installatie
- A-09a Principeschema basis WP
- A-09b Principeschema WP + extra boiler
- A-10 Gebruikersovereenkomst Akkerlanen combi bron en huur WP
- A-10a Tariefblad Akkerlanen
- A-10b Huurvoorwaarden warmtepomp 2018
- A-11a Forfaitaire invoer BENG berekeningen collectieve installatie